

ESTACIÓN 5



PLANIFICACIÓN PARA Y CON LAS GENERACIONES FUTURAS



Las decisiones que tomemos hoy sobre la vivienda definirán la ciudad del futuro. Planifiquemos una ciudad que acoja a niños, niñas, y jóvenes en todas las etapas de su vida. ¡Una ciudad que es buena para los niños, niñas y los jóvenes es una ciudad que es buena para todos!

Esta estación es para que jóvenes (menores de 24 años) compartan su visión de la vivienda en San Francisco.

Incluye:

- Datos y tendencias sobre el estado de los niños, niñas, jóvenes, y jóvenes en edad de transición (TAY) en San Francisco
- Espacio para juntar prioridades, deseos e ideas que los niños, niñas y jóvenes tienen para dar forma al futuro de la vivienda

Photo Sources (clockwise from top-left): iStock; Department of Children Youth and their Families 2022; Jeremy Menzies Photographer, San Francisco Municipal Transportation Agency; San Francisco Planning Department; and San Francisco Planning Department



San Francisco
Planning



Housing Element
ZONING PROGRAM



Learn more about Expanding Housing Choice:
<https://sfplanning.org/housing>



¿Dónde viven los niños, niñas, jóvenes, y jóvenes en edad de transición (18-24 años) en la ciudad?

San Francisco tiene el porcentaje más bajo de residentes menores de 18 años entre las principales ciudades de EE. UU., y la cantidad de familias ha ido disminuyendo durante las últimas dos décadas.

118,000

Niños, niñas y jóvenes menores de 18 años en San Francisco

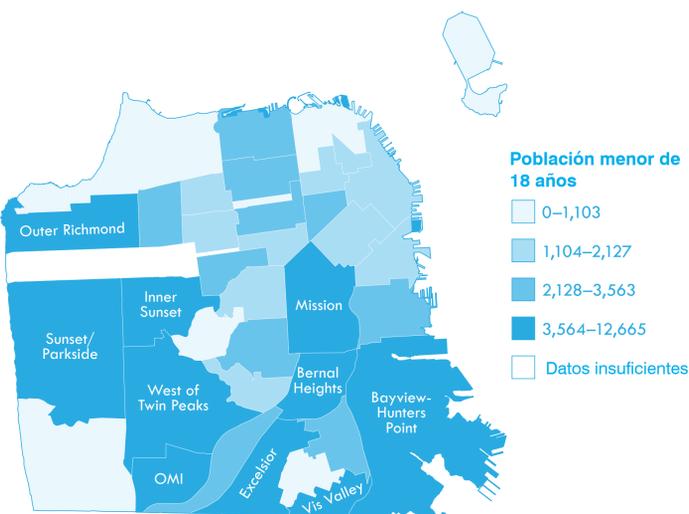
13%

de la población de la ciudad (en comparación con el 21% en Los Ángeles)



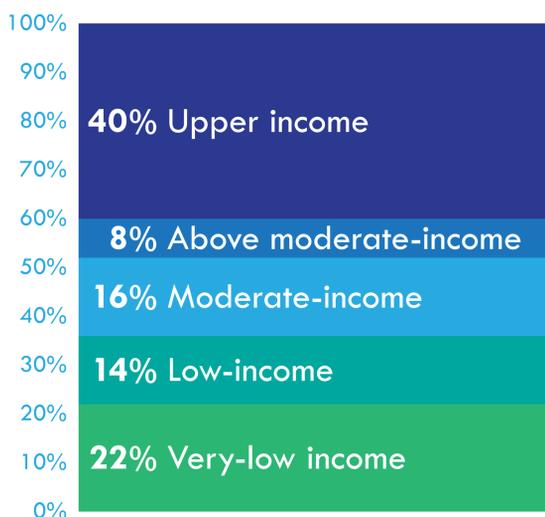
Los niños, niñas y jóvenes se concentran en:

- Vecindarios en el sureste, incluyendo Bayview Hunters Point, Bernal Heights, Excelsior, Oceanview/Merced/Ingleside y Visitation Valley
- Vecindarios en el oeste como Sunset/Parkside y Outer Richmond.



Población menor de 18 años por vecindario, 2019 (Informe DYCF)

Ingresos de Hogares: El 48% de los hogares con niños y niñas tienen ingresos medios o altos, el 36% tienen ingresos bajos o muy bajos y el 16% de los hogares con niños y niñas se encuentran en la categoría de ingresos moderados.



Distribución del ingreso de los hogares con niños y niñas, 2014-2018 (Informe DCYF 2022)

La **pandemia de COVID-19** amplió aún más la desigualdad y afectó de manera desproporcionada a los hogares de bajos ingresos con niños y niñas

Inestabilidad de vivienda: el 30% de estudiantes de bachillerato reportó menos estabilidad de vivienda durante la pandemia, debido a menores ingresos familiares y desafíos para llegar a fin de mes.

Desafíos reportados por padres, cuidadores y jóvenes durante la pandemia:

- Vivir en espacios hacinados
- Desplazamiento y falta de vivienda
- Espacio inadecuado para el trabajo remoto y el aprendizaje a distancia

¿Quiénes son los jóvenes en edad de transición (TAY)?

Los **jóvenes en edad de transición** son adultos jóvenes de 18 a 24 años que experimentan uno o más de los siguientes:

- Sinhogarismo o alto riesgo de sinhogarismo;
- Abandonó del bachillerato;
- Una discapacidad u otras necesidades especiales, incluido el abuso de sustancias;
- Padres de bajos ingresos; son indocumentados;
- Son Indocumentados;

- Nuevos inmigrantes y/o estudiantes del idioma inglés;
- LGBTQ+;
- Transición del sistema de crianza temporal, justicia juvenil, justicia penal o educación especial.

Los TAY corren un gran riesgo de quedarse sin hogar y sin refugio. **En 2022, el 20 % de la población sin hogar tenía entre 18 y 24 años** (Fuente: Agencia de Servicios de Salud de San Francisco).



Photo Sources (all on this page): Mayor's Office of Housing and Community Development



LOS JÓVENES HABLAN SOBRE VIVIENDA Y COMUNIDAD

Los jóvenes entienden que la vivienda asequible es fundamental para crear comunidades saludables y equitativas.

A continuación, se listan los temas y frases que jóvenes compartieron durante el desarrollo del Elemento de Vivienda, la Estrategia Sunset Forward y el Marco de Justicia Ambiental (en asociación con Balboa High School):



Photo: Community Needs Assessment 2022
Department of Children Youth and their Families

Demanda de viviendas más asequibles

“La vivienda es el problema número uno a resolver, y casi todos tenemos que luchar por ello. Los gobiernos locales deben formular políticas para ayudar a los desarrolladores inmobiliarios a traer más inventario de viviendas”.

– Senior de Balboa HS

“No creo que la palabra “asequible” esté claramente definida. Una casa es asequible para una persona, pero puede no serlo para otra. Para resolver el problema de la vivienda, creo que deberíamos construir más apartamentos y condominios en lugar de casas individuales”

– Senior de Balboa HS

“Tener más viviendas asequibles podría resultar en más dinero gastado en las comunidades locales; la vivienda asequible podría crear más oportunidades de trabajo, y una población más saludable significa una economía más saludable”.

– Senior de Balboa HS

“Lo que quiero es tener precios de vivienda más baratos porque es muy caro en San Francisco; es tan caro que hay mucha gente sin hogar y aunque traten de trabajar y conseguir dinero, no es suficiente. Para vivir en San Francisco, se debe ser rico desde el principio... Si podemos reducir los costos de vivienda, las personas de bajos ingresos pueden llevar una vida más fácil”.

– Senior de Balboa HS



Hacinamiento afecta la calidad de vida y el acceso a oportunidades

“Vivir en casas hacinadas hace que sea difícil estudiar”

– Residente TAY, distrito de Sunset

“Vivo en un hogar multigeneracional y no puedo pagar un lugar por mi cuenta”

– Residente TAY, distrito de Sunset

Photo: Jeremy Menzies, San Francisco Municipal Transportation Agency

“Estamos llegando a una edad en la que ya no cabemos en nuestras casas o tenemos que irnos porque ya somos un gasto extra para nuestras familias. Pero no tener un ingreso estable o un buen trabajo hace que sea imposible encontrar un lugar en SF para los jóvenes que están en la universidad o que acaban de terminar la universidad. Cuando podamos encontrar una vivienda, probablemente será una casa con otras 10 personas”.

– Residente TAY, San Francisco



Photo: San Francisco Planning Department

Las presiones de la gentrificación y el desplazamiento

“Me encantaría ver que mi vecindario tenga menos gentrificación. Me encantaría poder crecer en mi mismo vecindario para que mis hijos deambulen por las calles con ruido, diversión y risas”.

– Junior de Balboa HS

“Las casas son demasiado caras, así que tuve que mudarme un poco lejos de la escuela. Cerca de mi casa, es mucho más fácil encontrar comida rápida que lugares que venden frutas y verduras”.

– Senior de Balboa HS que tuvo que mudarse fuera de la ciudad

“Oceanview es el vecindario en el que vivo y ha sido mi hogar durante toda mi vida (16 años). A lo largo de los años, mis padres y yo hemos construido comunidad en el vecindario y hemos podido ver que el vecindario cambia para mejor. A pesar de eso, me gustaría mejorar algunas cosas, como el transporte público, agregar más vegetación y más servicios para la comunidad”.

– Junior de Balboa HS

“La falta de viviendas asequibles significa que no tengo muchos compañeros cerca”

– Residente TAY, distrito de Sunset



Planificando el Futuro con Niños, Niñas y Jóvenes

Este espacio está diseñado para que **niños, niñas y jóvenes compartan sus prioridades sobre vivienda**. ¿Qué es lo más importante para ti y el futuro de San Francisco?

Puedes usar un post-it para proporcionar comentarios en este tablero o puedes escribirlos en tu *Guía del Evento*.



| | | | |
|--|--|--|---|
| <p>Proporcione comentarios sobre las prioridades para tu vecindario y los servicios que te gustaría que acompañaran a las viviendas nuevas.</p> | Vivienda asequible | Agua, alcantarillado y electricidad confiables | Aire y agua limpios (Justicia Ambiental) |
| | Diferentes tipos y tamaños de vivienda | Autobuses y trenes mejorados | Instalaciones recreativas y centros juveniles |
| | Calles cómodas y seguras para caminar y andar en bicicleta | Vecindarios que se sienten seguros del crimen y la violencia | Espacios culturales (artes, música, etc.) |
| | Parques y espacios públicos | Árboles y plantas urbanas | Murales públicos y obras de arte |

¿Qué otros servicios o mejoras te gustaría ver en tu vecindario?



¿Tiene cualquier otra pregunta o comentario?



Regístrate con tu correo electrónico si está interesado en unirse a un grupo focal con niños, niñas, jóvenes, y TAY. (Los participantes recibirán un estipendio).

